

**IBRD Зајам бр. 8486-УФ**  
**(Пројекат управљања непокретностима)**

**Показатељи резултата и праћење**

**Развојни циљеви пројекта**

Текст РЦП

Унапређење ефикасности, транспарентности и поузданости система за управљање непокретностима у Србији.

**Ови резултати су на**

Нивоу пројекта

**Индикатори за развојни циљ пројекта**

Назив индикатора	Почетна вредност	Кумулативне циљне вредности				
		1. год	2. год	3. год	4. год	Крајњи циљ
Просечан број дана за завршетак уписа купопродаје непокретности у систему за администрацију земљишта (Број). – (Основни).	48		30	15	7	4
	Урбана подручја 48		30	15	7	4
	Рурална подручја 48		30	15	7	4
Отворени (структурирани) подаци на располагању општинама ради поновног коришћења (Текст)	Нема	Развој модела података и спецификација за геопортал	Геопортал има сервис за преузимање.		Доступно свим општинама	Доступно
Широка и лака доступност правила, поступака, методологија и информација, уз поступке којима грађани могу проверити информације (Текст)	Ограничена доступност	Поступци, методологије и информације		Нови поступци, методологије и информације		Подаци доступни на интернету

		доступни путем интернета.		доступни путем интернета		
Повећано задовољство корисника системом за управљање непокретностима, као и у смислу његовог квалитета и ефикасности (Процент)	66			70		80

### Индикатори за прелазне резултате

Назив индикатора	Почетна вредност	Кумулативне циљне вредности				
		1. год	2. год	3. год	4. год	Крајњи циљ
Формирање индекса цена непокретности (Текст)	Иницијални систем успостављен		Комплетиран			Успостављен индекс цена
Проценитељи раде у складу са стандардима процене вредности (Текст)	Ограничена примена стандарда	Усвојена израда стандарда процене вредности	Стандарди за квалификације и образовање проценитеља	Усвојена стручна регулатива		Проценитељи раде у складу са стандардима процене вредности.
Регистар објеката (Процент)	0		20	70		100
Развијен систем за масовну процену вредности (Текст)	Не постоји систем	Прикупљени подаци	Тестиран модел	Тестирање на узорку општина		У употреби у 5 општина
Интегрисани систем за КН и упис права функционише у свим службама РГЗ-а (Текст)	Не постоји интегрисани систем	Развијен и тестиран прототип	Развој основног система у току	Завршен развој основног система	Имплементира но у 15 СКН	Систем у потпуности имплементира н у свим СКН
Централни архив је у функцији (Да/Не)	Не	Не	Не	Не	Не	Да
Успостављен систем за електронско издавање грађевинских дозвола (Текст)	Не постоји систем		Систем је развијен	Систем је тестиран	Систем је пилотно имплемент.	Систем је развијен, тестиран и пилотно имплемент.
Корпоративна стратегија и бизнис план поднети Влади (Да/Не)	Не	Не	Да	Да		Да

Број стабилованих тачака мреже (Број)	0		858	1.716		1.716
Број измерених висина (Број)	0		1.526	3.052	3.915	4.202
Број измерених гравиметријских тачака (Број)	0		137	274		274
Рашчишћавање заостатака у складу са дефинисаним стандардима пружања услуга (Процент)	0	25	50	65	80	95
Број корисника из угрожених група који су добили помоћ путем мобилних служби (Број)						Није циљ. Само се прати
Број корисника из угрожених група који су добили помоћ путем мобилних служби – жене (Број)						Није циљ. Само се прати
Циљна површина са уписаним стварним правима на основу пројекта (хектара (ха)) –(Основни)	0	0	1,500	4,500	9,500	11,500
Територија покривена дигиталним катастарским планом у оквиру пројекта (10 <sup>6</sup> хектара (ха))	4,6	5,3	5,8	6,4	6,7	6,7
Завршена дигитализација водова у оквиру пројекта (километара)	0	6.800	13.000	20.000	27.000	34.000
Број особа које су прошле обуку (Број) Од тога жене	0 0	1.500 400	2.500 800	4.000 1.300	5.000 1.700	7.300 2.100
Ниво задовољства полазника обуком(Процент) Жене		70 70	80 80	90 90	90 90	90 90

### Опис индикатора

<b>Индикатори развојног циља пројекта</b>				
Назив индикатора	Опис (дефиниција индикатора, итд)	Учесталост	Извор података / методологија	Одговорност за прикупљање података
Просечан број дана за завршетак уписа купопродаје непокретности у систему за администрацију земљишта	Овај индикатор мери побољшање правремености уписа купопродаја непокретности које се односи на Пројекат и разликује рурална и урбана подручја. Почетна вредност је просечан број дана потребан за обављање уписа купопродаја у систему за администрацију земљишта у Србији према извештају Doing Business 2015.	Квартални извештаји	Републички геодетски завод (РГЗ)	ЈИП, Сектор за катастар непокретности (КН) у РГЗ-у
Отворени (структурирани) подаци на располагању општинама ради поновног коришћења	Овај индикатор мери доступност података РГЗ-а на Геопорталу, који се могу прегледати и преузимати (за поновну употребу)	Полугодишњ и извештаји	РГЗ	ЈИП, Сектор за ИКТ у РГЗ-у
Широка и лака доступност правила, поступака, методологија и информација, уз поступке којима грађани могу проверити информације	Овај индикатор мери доступност правила, поступака и методологија које користе РГЗ, Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре и општине за пружање услуга јавности, и доступност и приступачност информација о услугама јавности, које се могу проверити и верификовати у смислу тачности.	Полугодишњ и извештаји	РГЗ, Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре (МГСИ), општине, Агенција за пословне регистре	ЈИП, РГЗ, МГСИ, општине
Повећано задовољство корисника системом за управљање непокретностима, као и у смислу његовог квалитета и ефикасности.	Овај индикатор мери повећање задовољства корисника услугама РГЗ-а.	Двогодишње студије и анкете корисника	Анкете и упитници	Уговор са консултантом преко ЈИП

### Индикатори за прелазне резултате

Назив индикатора	Опис (дефиниција индикатора, итд)	Учесталост	Извор података / методологија	Одговорност за прикупљање података
Формирање индекса цена непокретности	Логично	Полугодишњ и извештаји	Републички завод за статистику; РГЗ	ЈИП; Јединица за масовну процену вредности у РГЗ-у
Проценитељи раде у складу са стандардима процене вредности.	Индикатор мери унапређење процене вредности непокретности кроз хармонизацију националних стандарда процене вредности са међународним стандардима, а затим и њихову употребу од стране проценитеља у читавој земљи.	Годишњи извештаји	Удружења проценитеља, Привредна комора	ЈИП
Регистар објеката	Овај индикатор мери површину за коју је успостављен регистар објеката, као проценат од укупне територије.	Квартални извештаји	РГЗ	ЈИП, РГЗ
Развијен систем за масовну процену вредности	Овај индикатор мери напредак на развоју система за масовну процену вредности.	Полугодишњ и извештаји	РГЗ; општине	ЈИП
Интегрисани систем за КН и упис права функционише у свим службама РГЗ-а	Овај индикатор мери напредак на развоју и имплементацији софтвера за интегрисани систем КН-а и уписа права у РГЗ-у	Квартални извештаји	РГЗ	ЈИП, Сектори за КН и ИКТ у РГЗ-у
Централни архив је у функцији	Овај индикатор мери напредак на развоју централног дигиталног архива у РГЗ-у и објекта архива.	Полугодишњ и извештаји	РГЗ	ЈИП, РГЗ
Успостављен систем за електронско издавање грађевинских дозвола.	Овај индикатор мери напредак на развоју и имплементацији софтвера у Агенцији за привредне регистре, који ће подржавати систем за јединствени поступак електронског издавања грађевинских дозвола.	Квартални извештаји	МГСИ, Агенција за привредне регистре (АПР), општине	ЈИП, МГСИ, АПР, општине
Корпоративна стратегија и бизнис план поднети Влади	Овај индикатор мери напредак РГЗ-а на изради корпоративне стратегије и бизнис плана, у складу са релевантним стратегијама Владе за сектор.	Годишње	РГЗ	ЈИП, РГЗ

Број стабилованих тачака мреже	Логично	Квартални извештаји	РГЗ	ЈИП, РГЗ
Број измерених висина	Логично	Квартални извештаји	РГЗ	ЈИП, РГЗ
Број измерених гравиметријских тачака	Логично	Квартални извештаји	РГЗ	ЈИП, РГЗ
Рашчишћавање заостатака у складу са дефинисаним стандардима пружања услуга.	Овај индикатор мери напредак на смањењу заостатака у РГЗ-у и МГСИ. Мери предмете који су решени у складу са стандардима РГЗ-а као проценат укупног броја заосталих предмета у било ком тренутку.	Полугодишњ и извештаји	РГЗ	ЈИП, РГЗ
Број корисника из угрожених група који су добили помоћ путем мобилних служби	Овај индикатор мери укупан број корисника из угрожених група који користе мобилне службе РГЗ-а. Угрожене групе обухватају особе са инвалидитетом, старија лица, жене и Роме. Укупан број жена корисника представља под-индикатор	Полугодишњ и извештаји	РГЗ, општине	ЈИП, РГЗ
Циљна површина са уписаним стварним правима на основу пројекта	Овај индикатор мери површину за коју су права коришћења или власништва уписана на основу пројекта.	Полугодишњ и извештаји	РГЗ	ЈИП, Сектор за КН у РГЗ-у
Територија покривена дигиталним катастарским планом у оквиру пројекта.	Овај индикатор мери укупну површину (у милионима хектара) за коју су у оквиру Пројекта дигитализовани катастарски планови.	Полугодишњ и извештаји	РГЗ	ЈИП, РГЗ
Завршена дигитализација водова у оквиру пројекта	Овај индикатор мери укупну дужину водова (у километрима) који су дигитализовани у оквиру пројекта.	Полугодишњ и извештаји	РГЗ	ЈИП, РГЗ
Број особа које су прошле обуку	Овај индикатор мери укупан број особа које су прошле обуку у оквиру пројекта. Укупан број жена које су прошле обуку представља под-индикатор.	Полугодишњ и извештаји	РГЗ, МГСИ, општине	ЈИП, РГЗ, МГСИ, општине

Ниво задовољства полазника обуком	Овај индикатор мери задовољство особа које су прошле обуку у оквиру пројекта, са родном разделом	Полугодишњ и извештаји	Анкете и упитници	ЛИП; РГЗ; МГСИ, општине
-----------------------------------	--	------------------------	-------------------	-------------------------